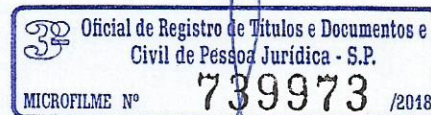




Instituto de Registro
Imobiliário do Brasil



CNPJ44.063.014/0001-20

ATA DA REUNIÃO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA, REALIZADA NO DIA 05 DE NOVEMBRO DE 2018, ÀS 14h30. NA SALA PAULISTA 3, DO HOTEL MELIÁ PAULISTA, LOCALIZADO NA AV. PAULISTA, Nº 2.181, EM SÃO PAULO, SP.

CONVOCAÇÃO:

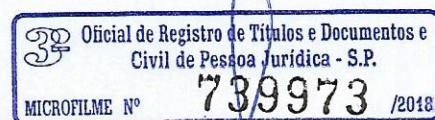
A convocação foi encaminhada através do Boletim Eletrônico do IRIB nº. 4.644, do dia 11 de setembro de 2018, nos termos dos artigos 21, 22, 23 e 25 do Estatuto Social do IRIB.

ORDEM E DELIBERAÇÕES:

Dando início aos trabalhos, o Senhor Presidente agradeceu a presença de todos os convocados previamente na forma dos Estatutos, cujos nomes constam no Livro de Presença, e declarou aberta a Assembleia Geral Ordinária. Em seguida, o Senhor Presidente procedeu a leitura da Convocação e deu início à assembleia. Verificado não-atingimento do quórum estatutário, suspendeu a reunião e aguardou o escoamento do prazo regulamentar. Decorrido o prazo da segunda convocação, o Senhor Presidente passou de imediato a palavra a mim, secretária *ad hoc* ao final nomeada e assinada, para que apresentasse o primeiro item da pauta do dia. **1. Apresentação das receitas e despesas do exercício de 2017 (janeiro/17 a dezembro/17).** Dando prosseguimento, cumprimentei os presentes e a seguir apresentei o relatório haurido da documentação contábil do Instituto, representando mês a mês as receitas e despesas do ano de 2017. Ressaltei que a variação do resultado apresentado decorreu diretamente do investimento do imóvel adquirido em Brasília/DF no valor de R\$.1.867.000,00 (um milhão, oitocentos e sessenta e sete mil reais), bem como em razão das rescisões dos funcionários da representação do IRIB em Brasília/DF e encerramento das atividades. Outro fator que contribuiu para o resultado foi a produção de pareceres técnicos-jurídicos para fazer frente aos ataques sofridos pelo IRIB na proposição do ONR – Operador Nacional do Registro Eletrônico em várias frentes. Por fim, concorreu para o resultado aludido a contratação da CGN – Consultoria de Gestão em Negócios, que desenvolveu o diagnóstico Administrativo/Financeiro do IRIB, cujo resultado poderá ser apreciado na Ata de Reunião



Instituto de Registro
Imobiliário do Brasil



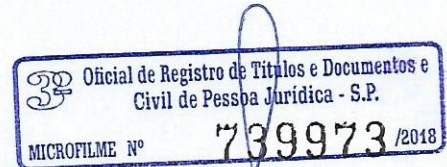
da Diretoria realizada no dia 25 de agosto de 2017, disponível no site do IRIB, na área do associado. A seguir, informei os saldos bancários apresentados no dia 1º/11/18, conforme seguem: Banco Bradesco: R\$534.598,00 (quinhentos e trinta e quatro mil e quinhentos e noventa e oito reais), Banco Safra: R\$.1.146.929,00 (um milhão, cento e quarenta e seis mil e novecentos e vinte e nove reais), Caixa Econômica Federal: R\$7.874,00 (sete mil, oitocentos e setenta e quatro reais), Caixa Econômica Federal (IRIB Cultural): R\$.9.139,00 (nove mil, cento e trinta e nove reais, sendo o total geral das contas bancárias: R\$1.698.540,00 (um milhão, seiscentos e noventa e oito mil e quinhentos e quarenta reais). Enfatizei que conforme instruções do Tesoureiro Geral, George Takeda, a conta corrente no Banco Itaú S/A havia sido encerrada para transferência dos recursos e aplicação no Banco Safra S/A. A seguir, apresentei a evolução das adesões dos associados nos últimos 3 (três) anos, conforme segue:

CLASSE	ANO		
	2016	2017	Até out/2018
Registradores de Imóveis	1.069	1.144	1.110
Assinantes	161	143	118
Contribuinte Acadêmico	9	12	7
Contribuinte Institucional	74	76	71
Contribuinte Pessoa Física	196	176	175
Contribuinte Pessoa Jurídica	29	26	25
Registradores Aposentados	57	57	54
Funcionário de Cartório	13	9	5
TOTAL GERAL	1608	1643	1.565

2. Aprovação das contas dos exercícios de 2016 e 2017: Dando prosseguimento distribuí aos presentes o Balanço Patrimonial do IRIB do exercício de 2016 e 2017. A seguir, apresentei as receitas e despesas do exercício de 2016, assim como a demonstração do resultado do período no valor de R\$516.843,00 (quinhentos e dezesseis mil e oitocentos e quarenta e três reais), tendo informado que os documentos contábeis Balanço Patrimonial do IRIB, Balancete, Demonstrações do Resultado encerrados em 31.12.2016, haviam sido analisados e aprovados pelos membros do Conselho Fiscal, de forma que estavam à disposição para eventuais consultas dos presentes. Anexo, o respectivo Parecer, com a aprovação dos membros do Conselho Fiscal: Antonio Carlos



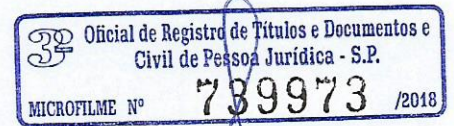
Instituto de Registro
Imobiliário do Brasil



Carvalhoes, Hélio Egon Ziebarth, Jorge Luís Moran, Leonardo Monçores Vieira e Rosa Maria Veloso de Castro. Dando prosseguimento, apresentei as contas do exercício de 2017, assim como a demonstração do resultado do período, no valor de (R\$231.709,55) (duzentos e trinta e um mil, setecentos e nove reais e cinquenta e cinco centavos), tendo informado que os documentos contábeis Balanço Patrimonial do IRIB, Balancete, Demonstrações de Resultado encerrados em 31.12.2017, haviam sido examinados pelos atuais membros do Conselho Fiscal: Angelo Lóvis, Algmar José de Mesquita, Mareliza Alonso Cupolilo, Mateus Colpo e Neusa Maria Arize Passos, e que estavam a disposição para eventual consulta. Anexo, os respectivos Pareceres. A seguir, o Senhor Presidente, colocou em votação a aprovação das contas dos exercícios de 2016 e 2017. **Aprovadas por unanimidade.** Dando prosseguimento, apresentei o fluxo das atividades operacionais dos exercícios do ano de 2016 e 2017, e informei que o IRIB encerrou o exercício do ano de 2016, com a disponibilidade de R\$2.720.193,27 (dois milhões, setecentos e vinte mil, cento e noventa e três reais e vinte e sete centavos), e no ano de 2017, com a disponibilidade de R\$1.220.383,55 (um milhão, duzentos e vinte mil, trezentos e oitenta e três reais e cinquenta e cinco centavos). **3. Assuntos Gerais: 3.1. Emissão de nota fiscal IRIB - Prestação de serviços:** Comuniquei aos presentes que para atender a legislação vigente o IRIB deverá emitir nota fiscal de prestação de serviços, tendo em vista que havíamos sido questionados pelo Tribunal de Justiça de Santa Catarina, no processo de empenho de inscrições para participação no *XLV Encontro dos Oficiais de Registro de Imóveis do Brasil*. Assim, passei a palavra ao Sr. Rubens Batista, contador da LF Contabilidade, empresa que presta serviços contábeis e departamento pessoal para o IRIB, para esclarecimentos aos presentes. O Sr. Rubens esclareceu que deverá ser solicitado aos órgãos municipal e estadual a liberação para que o IRIB possa emitir a nota fiscal, assim será necessário que seja incluído em seu cadastro de pessoa jurídica os CNAE, e neste processo serão solicitadas as imunidades dos tributos (ISS e ICMS). Aprovado por unanimidade. **3.2. CONTRIBUIÇÃO SOCIAL/2019:** A seguir, o Senhor Presidente passou a palavra para o Tesoureiro Geral do IRIB, George Takeda, para apresentação da proposta para aprovação da nova política de cobrança da Contribuição Social, sugestão essa apresentada em reunião da diretoria realizada em 19.03.2018. A seguir, o Tesoureiro Geral, George Takeda, relatou que a forma atual praticada, que leva



Instituto de Registro
Imobiliário do Brasil



em consideração o número de habitantes de cada Comarca, conforme referência do IBGE, acaba por gerar algumas distorções. Esclareceu que a forma justa seria de praticar essa cobrança de forma equalizada, levando em consideração faixas de rentabilidade de cada Cartório, considerando como base os valores divulgados no site do CNJ – Conselho Nacional da Justiça. Assim, a base de cálculo será o valor de referência das faixas de arrecadação de cada cartório, descontados os repasses instituídos por leis estaduais que são embutidos nos emolumentos. A seguir, apresentou a tabela:

CATEGORIA	VAL. ARRECADAÇÃO	VAL. SUGERIDO
A	até 30 mil	R\$50,00
B	de 30 mil e um a 100 mil	R\$170,00
C	100 mil e um a 500 mil	R\$330,00
D	500 mil e um a 1 milhão	R\$400,00
E	1 milhão e um a 5 milhões	R\$570,00
F	5 milhões e um a 10 milhões	R\$640,00
G	acima de 10 milhões	R\$750,00

Após análise dos membros presentes, ficou definido criar duas categorias intermediárias entre as faixas A e B. A seguir, o Senhor Presidente colocou em votação a nova política apresentada. **Aprovado por unanimidade.** A nova política será aplicada a partir de 1º de janeiro de 2019. **3.3. Parcerias/Patrocínios e Venda de Espaços:** Ficou definido buscar novos nichos de mercado, rever os valores de venda dos *stands* em eventos, assim como buscar empresas especializadas em venda de espaços e novos patrocinadores. **3.3. Diário Eletrônico do Sistema de Registro de Imóveis (SREI):** O Diretor de Tecnologia da Informação do IRIB, Flauzilino Araújo dos Santos, apresentou aos presentes para aprovação, a Resolução IRIB nº 001/2018, expedida nesta data, que visa a criação do Diário Eletrônico do Sistema de Registro de Imóveis (DSREI) e seus diversos requisitos de segurança e funcionalidade, como ferramenta de publicidade e divulgação de editais relacionados com as atividades registras imobiliárias, atos institucionais, bem como a publicação de quaisquer atos e editais de entidades públicas e privadas. A operacionalização será por intermédio do domínio www.editaisonline.org.br e a hospedagem do site da Amazon. Informou que a plataforma está pronta e os próximos passos serão: o registro como órgão de comunicação em pessoas jurídicas, o carimbo do



Instituto de Registro Imobiliário do Brasil

3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica - S.P.
MICROFILME Nº 739973 /2018

em vista a conveniência de que o processo se encerrasse ainda no presente ano. Assim, ficou definida a reabertura do processo eleitoral, sendo o prazo para protocolo das chapas até o dia 6 de dezembro de 2018, quinta-feira, e a apuração dos votos no dia 17 de dezembro de 2018, segunda-feira, por sistema eletrônico, mediante certificado digital. A seguir, o Senhor Presidente passou para a Assembleia Geral Extraordinária. **1. Proposta de alteração do Estatuto Social:** A pauta ficou transferida para a próxima Assembleia Geral Extraordinária. Nada mais havendo a propor, o Senhor Presidente, deopor encerrada a reunião. Eu, Maria de Lourdes Andrade Capelanes, secretária *ad hoc*, assino a presente ata, juntamente com Presidente do IRIB, Sérgio Jacomino e o Tesoureiro Geral do IRIB, George Takeda.

Sérgio Jacomino
Presidente

George Takeda
Secretário Geral

Maria de Lourdes Andrade Capelanes
Secretária *ad hoc*

3/10 OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS - CERQUEIRA CÉSAR - SÃO PAULO/SP
RUA FREI CANECA, 371 - CEP: 01307-001 - FONE: (11) 3155-1433 / 3171-1433 - E-MAIL: 34ccesar@terra.com.br

Reconheço, por semelhança, a firma de(s) (1) SERGIU JACOMINO, em documento sem valor econômico, de(s) té.

São Paulo, 27 de novembro de 2018. Cód.: 2007209910410900174976

Válido somente com selo de autenticidade. (Out 1:1) (Total R\$ 0,00)
Selos(s): 1 R\$ 10,0000 - 0044927

Robson Wlades Gomes Lopes
Escritor de Autenticado



Lourdes IRIB <lourdes.irim@gmail.com>

Boletim Eletrônico do IRIB 4.644 - Convocação Assembleia Ordinária e Extraordinária - Nova data

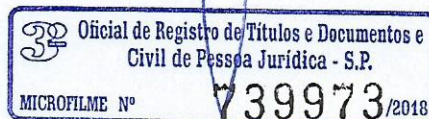
1 mensagem

IRIB - Boletim Eletrônico <boletim@irim.org.br>

Responder a: IRIB - Boletim Eletrônico <boletim@irim.org.br>

Para: lourdes.irim@gmail.com

11 de setembro de 2018 18:17

[Veja este email no seu browser](#)

Boletim Eletrônico

INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO DO BRASIL

Boletim Eletrônico 4.644 - São Paulo, 11/9/2018 |
ISSN 1677-4388 - Ano XIX



ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Edital de Convocação - Nova data

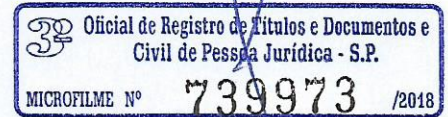
Nos termos do art. 21º, art. 22º, art. 24º e art. 25º do Estatuto Social do IRIB, Instituto de Registro Imobiliário do Brasil, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 44.063.014/0001-20, ficam convocados todos os associados para a Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, a realizar-se no dia **5 de novembro de 2018** (segunda-feira), no **Hotel Meliã Paulista**, sala Paulista 3, localizado na Av. Paulista nº 2181, São Paulo, SP.

A **primeira convocação** para a Assembleia Geral Ordinária ocorrerá às **14h30** e para a Assembleia Geral Extraordinária, às **16h30**, com término previsto para às **18h30**. Em ambos os casos, não atingido o quórum de instalação de 50%

(cinquenta por cento) mais 1 (um) dos associados efetivos no uso e gozo de seus direitos, a Assembleia reunir-se-á em **segunda convocação** às **15h** e às **17h**, respectivamente, com qualquer número dos referidos associados presentes. A ordem do dia será a seguinte:

Assembleia Geral Ordinária

1. Apresentação das receitas e despesas do exercício de 2017 (janeiro/17 a dezembro/17);
2. Aprovação das contas dos exercícios de 2016 e 2017;
3. Assuntos Gerais.



Assembleia Geral Extraordinária

1. Proposta de alteração do Estatuto Social.

Fica sem efeito o edital de convocação publicado no Boletim Eletrônico nº 4.643 – Instituto de Registro Imobiliário do Brasil, no dia 5 de setembro de 2018.

São Paulo, 11 de setembro de 2018.

Sérgio Jacomino

Presidente do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB

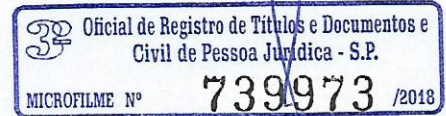


Copyright © 2018 IRIB - Instituto de Registro Imobiliário do Brasil, Todos os direitos reservados.

Quer alterar a forma de receber estes e-mails?
Você pode atualizar suas preferências ou cancelar sua assinatura.



Instituto de Registro
Imobiliário do Brasil



PARECER DO CONSELHO FISCAL

Os membros do Conselho Fiscal do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB, CNPJ. 44.063.014/0001-20, após examinarem as demonstrações contábeis referentes ao exercício social encerrado em 31.12.2016, constataram, adequadamente, a situação patrimonial e a posição financeira, recomendando que sejam aprovadas pela Assembleia Geral Ordinária. Anexo, o Parecer da Conselheira Fiscal, Rosa Maria Veloso de Castro, Oficial do Registro de Imóveis de Frutal, MG.

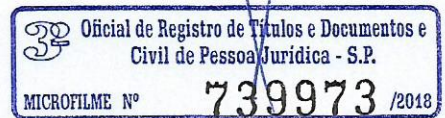
Florianópolis, SC, 18 de outubro de 2018.

Antonio Carlos Carvalhaes
Oficial do Registro de Imóveis de São Carlos/SP

Hélio Egon Ziebarth
3º Oficial do Registro de Imóveis de Blumenau/SC

Jorge Luis Moran
6º Oficial do Registro de Imóveis de Curitiba, PR

Leonardo Monçores Vieira
Oficial do 14º Ofício de Niterói/RJ



DECLARAÇÃO

Em cumprimento ao que determina o Estatuto do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB e em conformidade com a legislação vigente, vimos informar que constatamos a perfeita ordem e correção de todos os lançamentos contábeis referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2016.

Assim sendo, a abaixo assinada, Membro do Conselho Fiscal do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil, no período citado, reconheço e atesto a precisão e correção dos Demonstrativos Contábeis dos exercícios de 2015/2016, apresentados pelos responsáveis por sua execução.

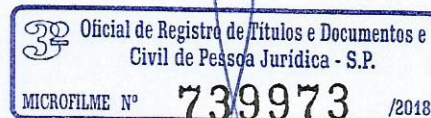
Não tomamos conhecimento de qualquer situação que não respeitasse os estatutos e os preceitos legais aplicáveis.

Frutal/MG, 08 de outubro de 2018.


Rosa Maria Veloso de Castro



Instituto de Registro
Imobiliário do Brasil



PARECER DO CONSELHO FISCAL

Os membros do Conselho Fiscal do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB, CNPJ. 44.063.014/0001-20, após examinarem as demonstrações contábeis referentes ao exercício social encerrado em 31.12.2017, constataram, adequadamente, a situação patrimonial e a posição financeira, recomendando que sejam aprovadas pela Assembleia Geral Ordinária.

Angelo Lóvis

Oficial do Registro de Imóveis de Anapólis, GO

Algmar José de Mesquita

Oficial do Registro de Imóveis de Rolim de Moura – RO

Mareliza Alonso Cupolilo

Oficial do Registro de Imóveis de Tijucas, SC

Mateus Colpo

Oficial do Registro de Imóveis de Matupa, MT


Neusa Maria Arize Passos

Oficial do Registro de Imóveis de Jacobina, BA



DECLARAÇÃO

Em cumprimento ao que determina o Estatuto do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB e em conformidade com a legislação vigente, vimos informar que constatamos a perfeita ordem e correção de todos os lançamentos contábeis referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2017.

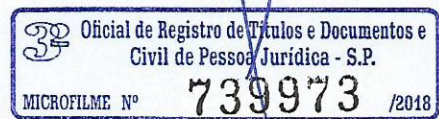
Assim sendo, o abaixo assinado, Membro do Conselho Fiscal do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil, no período citado, reconheço e atesto a precisão e correção dos Demonstrativos Contábeis do exercício de 2017, apresentado pelos responsáveis por sua execução.

Não tomamos conhecimento de qualquer situação que não respeitasse os estatutos e os preceitos legais aplicáveis.

Anápolis, Goiás, 24 de outubro de 2018.



Ângelo Barbosa Lovis



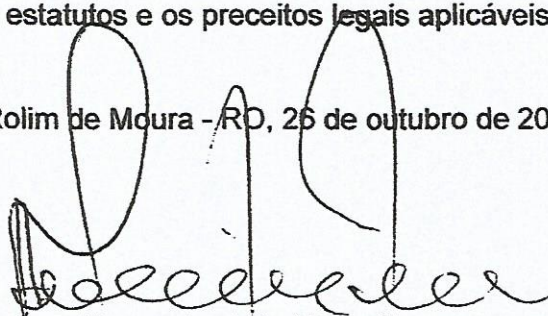
DECLARAÇÃO

Em cumprimento ao que determina o Estatuto do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB e em conformidade com a legislação vigente, vimos informar que constatamos a perfeita ordem e correção de todos os lançamentos contábeis referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2017.

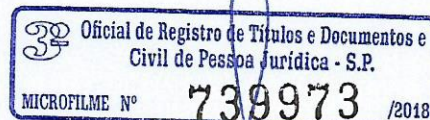
Assim sendo, a abaixo assinado, Membro do Conselho Fiscal do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil, no período citado, reconheço e atesto a precisão e correção dos Demonstrativos Contábeis do exercício de 2017, apresentados pelos responsáveis por sua execução.

Não tomamos conhecimento de qualquer situação que não respeitasse os estatutos e os preceitos legais aplicáveis.

Rolim de Moura - RO, 26 de outubro de 2018


Alomar José de Mesquita

DECLARAÇÃO



Em cumprimento ao que determina o Estatuto do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB e em conformidade com a legislação vigente, vimos informar que constatamos a perfeita ordem e correção de todos os lançamentos contábeis referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2017.

Assim sendo, a abaixo assinada, Membro do Conselho Fiscal do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil, no período citado, reconhece e atesta a precisão e correção dos Demonstrativos Contábeis do exercício de 2017, apresentados pelos responsáveis por sua execução.

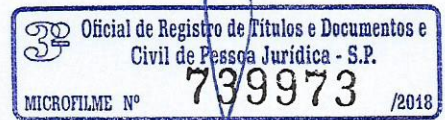
Não tomamos conhecimento de qualquer situação que não respeitasse os estatutos e os preceitos legais aplicáveis.

Tubarão/SC, 29 de outubro de 2018.

MARELIZA ALONSO CUPOLILO



MARELIZA ALONSO CUPOLILO
OFICIALA TITULAR



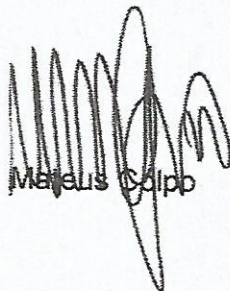
DECLARAÇÃO

Em cumprimento ao que determina o Estatuto do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB e em conformidade com a legislação vigente, vimos informar que constatamos a perfeita ordem e correção de todos os lançamentos contábeis referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2016.

Assim sendo, o abaixo assinado, Membro do Conselho Fiscal do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil, no período citado, reconheço e atesto a precisão e correção dos Demonstrativos Contábeis dos exercícios de 2015/2016, apresentados pelos responsáveis por sua execução.

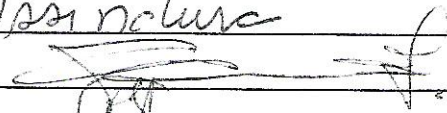


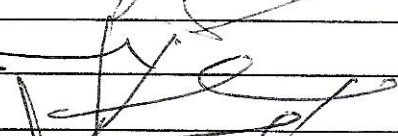
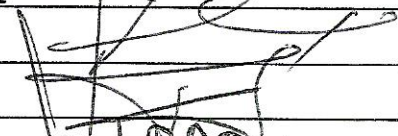
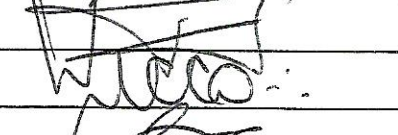


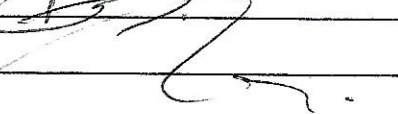
Não tomamos conhecimento de qualquer situação que não respeitasse os estatutos e os preceitos legais aplicáveis.

Matupá/MT, 26 de outubro de 2018.



Marcius Scipp

Assinatura dos membros presentes na 27
 Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária
 realizada no dia 5 de novembro de
 2018, na sala Paulista 3, do Hotel Meliá
 Paulista, localizada na Av Paulista nº 2181,
 em São Paulo, SP.

Nome	Assinatura
Antônio C. Carvalheiro	
Caleb Mathews Ribeiro de Miranda	
Caio César T. Kato	
Maira de Rezende Pereira	
Conselho Fiscal do Banco	
Cláudio Nunes Grecco	
RAFAEL RICARDO GRUBER	
Joaquim Luiz Pedreira	
SERGIO FERREIRA	

16º TABELIÃO DE NOTAS
 R. AUGUSTA, 1638 - CERQUEIRA CÉSAR
 FÁBIO TADEU BISOGNIN - TABELIÃO
 JULIAN MARLUCE COELHO ZARATINI TEIXEIRA - ESCRIVENTE

1050A00468527
 AUTENTICAÇÃO
 11/260
 21 NOV. 2018
 P. Autenticação
 R\$ 3,50

AUTENTICAÇÃO: Autentico esta
 cópia xerográfica, conforme o original
 apresentado, do que dou fé.
 NÃO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIARIA DO BRASIL

C.N.P.J. 44.063.014/0001-20

Av. Paulista, 2073 - 12º Andar CJ. 1201 - São Paulo - SP

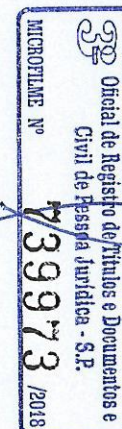
DEMONSTRAÇÃO DO SUPERÁVIT E DÉFICIT DO PERÍODO 31 DE DEZEMBRO - EM REAIS (R\$)

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO DO PERÍODO EM 31 DE DEZEMBRO	2017	2016
1. (+) RECEITAS PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS EDUCACIONAIS (Atividade preponderante)		
1.1 RECEITAS OPERACIONAIS		
Contribuições Associativas	3.208.509,89	3.218.480,66
(-) Devoluções Contribuições Associativas	(6.815,33)	(1.323,00)
RECEITAS BRUTA	3.201.694,56	3.217.157,66
1.2 (-) DESPESAS OPERACIONAIS		
1.2.1 (-) DESPESAS OPERACIONAIS ADMINISTRATIVAS		
Despesas c/ Pessoal	872.628,43	872.600,10
Despesas Administrativas /Gerais	2.593.494,32	1.948.013,21
Despesas com Encargos Sociais	532.938,83	420.733,18
Despesas Manutenção	16.052,00	10.619,40
Depreciação	82.961,18	7.783,14
Despesas Tributárias	34.113,59	96.103,93
TOTAL DESPESAS OPERACIONAIS	4.132.188,35	3.355.852,96
(=) SUPERÁVIT/DÉFICIT DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(930.493,79)	(138.695,30)
1.3 (+) RECEITAS FINANCEIRAS E PATRIMONIAIS		
Receitas Financeiras	167.014,58	151.382,81
Receitas Gerais	56.900,45	46.170,21
Receitas com Eventos	518.731,49	517.348,68
	742.646,52	714.901,70
1.3.1 (-) DESPESAS FINANCEIRAS	43.862,28	59.363,40
Despesas Financeiras	43.862,28	59.363,40
(=) SUPERÁVIT/DÉFICIT DO PERÍODO	(231.709,55)	516.843,00

São Paulo - SP, 31 de Dezembro de 2017.

Sergio Jacomino
Presidente
CPF 656.714.578/15

Pedro Luiz Zanini de Camargo
Téc.Cont.CRC 1SP 084.908-09
C.P.F. 539.273.388-34



INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIARIO DO BRASIL

IRIB

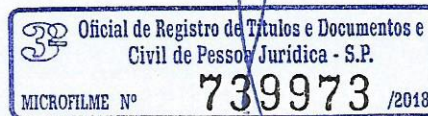
AV. PAULISTA, 2073 - 12º ANDAR CJ.1201 - SÃO PAULO - SP CNPJ: 44.063.014/0001-20

Emissão: 31/12/2016

Balço Patrimonial Encerrado em: 31 de Dezembro de 2016

Folha: 1

Conta	Descrição	R\$	R\$
1	ATIVO		
1.1	ATIVO CIRCULANTE		
1.1.1	DISPONIBILIDADES		
1.1.1.01	NUMERARIOS		
1.1.1.01.001	CAIXA (IRIB SÃO PAULO)	1.610,19	
1.1.1.01.002	CAIXA (IRIB BRASÍLIA)	120,13	
	=====>		1.730,32
1.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO		
1.1.1.02.001	CAIXA ECONOMICA FEDERAL		
1.1.1.02.001.01	C/C 00045762-0 AG.238	6.872,38	
1.1.1.02.001.02	C/C 00000102-2 AG.238	8.282,01	
	=====>		15.154,39
1.1.1.02.002	BRADESCO S/A		
1.1.1.02.002.02	C/C 99781-1 AG 0895-8	1,00	
	=====>		1,00
1.1.1.02.005	BANCO ITAÚ S/A		
1.1.1.02.005.01	C/C 21296-4 AG.8792	10,00	
	=====>		10,00
	=====>		15.165,39
1.1.1.04	APLICAÇÕES FINANCEIRAS -CURTO PRAZO		
1.1.1.04.003	ITAÚ C/C 21296-4-CDB APLIC AUT MAIS	178.260,79	
1.1.1.04.004	ITAÚ C/C 21296-4 - UNICLASS DI FICF	22.763,88	
1.1.1.04.006	ITAÚ C/C 21296-4 - ITAU PREMIUM DI-FICFI	729.818,19	
	=====>		930.842,86
	=====>		947.738,57
1.1.2	APLICAÇÕES FINANCEIRAS		
1.1.2.01	APLICAÇÕES DE PRAZO FIXO - CDB/RDB		
1.1.2.01.006	BRADESCO C/C 99.781-1 INVEST PLUS	1.772.454,70	
	=====>		1.772.454,70
	=====>		1.772.454,70
1.1.3	VALORES A RECEBER		
1.1.3.01	VALORES A RECEBER		
1.1.3.01.002	COBRANÇAS A COMPENSAR	490,48	
1.1.3.01.009	CONTRIBUIÇÕES A RECEBER - 2011	72.119,00	
1.1.3.01.010	CONTRIBUIÇÕES A RECEBER - 2012	100.403,08	
	=====>		173.012,56
	=====>		173.012,56
1.1.5	ADIANTAMENTOS		
1.1.5.01	TRABALHISTAS		
1.1.5.01.002	ADIANTAMENTO DE FÉRIAS	32.008,92	
	=====>		32.008,92
	=====>		32.008,92
1.1.6	DIVERSOS		
1.1.6.01	DIVERSOS		
1.1.6.01.005	OUTROS ADIANTAMENTOS	100.000,00	
	=====>		100.000,00
	=====>		100.000,00
1.1.8	DESPESAS ANTECIPADAS		



INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIARIO DO BRASIL

IRIB

AV. PAULISTA, 2073 - 12º ANDAR C.J.1201 - SÃO PAULO - SP CNPJ: 44.063.014/0001-20

Emissão: 31/12/2016

Balço Patrimonial Encerrado em: 31 de Dezembro de 2016

Folha: 2

Conta	Descrição	R\$	R\$
1.1.8.01	DESPESAS ANTECIPADAS		
1.1.8.01.001	SEGURO DE EDIFICAÇÕES	62,51	
1.1.8.01.005	SEGURO RESPONSABILIDADE CÍVIL	525,91	
	=====>		588,42
	=====>		588,42
1.1.9	IMPOSTOS/VALORES A RECUPERAR - 2009		
1.1.9.01	IMPOSTOS/VALORES A RECUPERAR		
1.1.9.01.006	VALORES REEMB.OBRIG.TERCEIROS	49.793,58	
1.1.9.01.008	OUTROS VALORES A RECUPERAR	3.230,55	
	=====>		53.024,13
	=====>		53.024,13
1.1.91	VALORES A RECEBER		
1.1.91.01	CONTAS A RECEBER		
1.1.91.01.001	BRY TECNOLOGIA S/A	224.267,81	
	=====>		224.267,81
	=====>		224.267,81
	=====>		3.303.095,11
1.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE		
1.2.1	CRÉDITOS A LONGO PRAZO		
1.2.1.03	INVESTIMENTOS		
1.2.1.03.001	ACBR AUTORIDADE CERT.BRAS.REG.LTDA	250.000,00	
	=====>		250.000,00
	=====>		250.000,00
1.2.2	IMOBILIZADO		
1.2.2.01	IMÓVEIS		
1.2.2.01.002	IMÓVEIS	13.655,40	
	=====>		13.655,40
1.2.2.04	MÓVEIS E UTENSÍLIOS		
1.2.2.04.001	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	67.744,05	
1.2.2.04.002	(-)DEPRECIÇÃO DE MÓV.E UTENSÍLIOS	-55.515,13	
	=====>		12.228,92
1.2.2.06	EQUIPtos.DE COMUNICAÇÃO/TELEFONES		
1.2.2.06.001	EQUIP.COMUNICAÇÃO/ TELEFONES	9.693,51	
1.2.2.06.002	(-)DEPREC.EQ.COMUNICAÇÕES/TELEFONES	-9.672,89	
	=====>		20,62
1.2.2.07	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		
1.2.2.07.001	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	120.818,56	
1.2.2.07.002	(-)DEPRECIÇÃO MÁQ.E EQUIPAMENTOS	-114.780,43	
	=====>		6.038,13
1.2.2.08	COMPUTADORES E PERIFÉRICOS		
1.2.2.08.001	COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	59.602,49	
1.2.2.08.002	(-)DEPRECIÇÃO COMPUT.E PERIFÉRICOS	-58.095,96	
	=====>		1.506,53
	=====>		33.449,60
1.2.3	INTANGÍVEL		
1.2.3.01.001	SOFTWARE - DIREITO DE LICENÇA	19.947,16	
1.2.3.01.002	(-)AMORTIZAÇÃO SOFTWARE DIR LICENÇA	-19.947,16	

INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIARIO DO BRASIL

IRIB

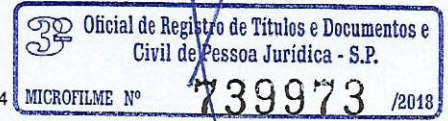
AV. PAULISTA, 2073 - 12º ANDAR CJ.1201 - SÃO PAULO - SP CNPJ: 44.063.014/0001-20

Emissão: 31/12/2016

Balço Patrimonial Encerrado em: 31 de Dezembro de 2016

Folha: 3

Conta	Descrição	R\$	R\$
1.2.3.03	MARCAS E PATENTES		
1.2.3.03.001	MARCAS E PATENTES	8.734,44	
	=====>		8.734,44
1.2.3.05	BENS EM COMODATO		
1.2.3.05.003	TIM CELULAR S/A	5.421,76	
	=====>		5.421,76
	=====>		14.156,20
	=====>		297.605,80
	=====>		3.600.700,91



INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIARIO DO BRASIL

IRIB

AV. PAULISTA, 2073 - 12º ANDAR CJ.1201 - SÃO PAULO - SP CNPJ: 44.063.014/0001-20

Emissão: 31/12/2016

Balanco Patrimonial Encerrado em: 31 de Dezembro de 2016

Folha: 4

Conta	Descrição	R\$	R\$
2	PASSIVO		
2.1	PASSIVO CIRCULANTE		
2.1.1	TÍTULOS CREDORES VALORES		
2.1.1.01	FORNECEDORES PRODUTOS/SERVIÇOS		
2.1.1.01.001	FORNECEDORES DE PRODUTOS		
2.1.1.01.001.01	FORNECEDORES DE PRODUTOS	-59.028,79	
	=====>		-59.028,79
2.1.1.01.002	FORNECEDORES DE SERVIÇOS		
2.1.1.01.002.01	FORNECEDORES DE SERVIÇOS	-35.704,65	
	=====>		-35.704,65
	=====>		-94.733,44
2.1.1.02	CONTAS A PAGAR		
2.1.1.02.003	TELEFONE - FIXO	-1.386,76	
2.1.1.02.004	ASSINATURAS	-139,67	
2.1.1.02.009	ALUGUÉIS A PAGAR	-5.621,07	
2.1.1.02.010	CONDOMÍNIO	-3.328,94	
2.1.1.02.011	CARTÃO VISA - I - PRESIDENTE	-264,88	
2.1.1.02.013	TELEFONE - CELULAR	-658,82	
2.1.1.02.022	CARTÃO MASTERCARD 6292 - LOURDES - SP	-2.942,00	
2.1.1.02.023	CARTÃO MASTERCARD 8016 - ANDREA - DF	-1.815,27	
2.1.1.02.024	CARTÃO MASTERCARD 1291 - IRIB	-316,46	
	=====>		-16.473,87
2.1.1.03	CONTAS CORRENTES		
2.1.1.03.001	C/C. CERTIFICAÇÃO DIGITAL		
2.1.1.03.001.01	COMISSÃO PELAS VALIDAÇÕES AC BR	-156.647,45	
2.1.1.03.001.02	VOUCHERS (REEMBOLSOS ARs)		
2.1.1.03.001.02.01	REEMBOLSO FEITO PELA AR IRIB	-620,00	
	=====>		-620,00
2.1.1.03.001.04	(-) COMISSÃO PELAS VALIDAÇÕES ARs	102.879,13	
	=====>		-54.388,32
	=====>		-54.388,32
2.1.1.04	OUTRAS OBRIGAÇÕES		
2.1.1.04.001	VALORES A CLASSIFICAR	-135,00	
	=====>		-135,00
2.1.1.06	OBRIGAÇÕES SOCIAIS		
2.1.1.06.001	INSS A RECOLHER	-20.532,13	
2.1.1.06.002	FGTS A RECOLHER	-5.552,11	
2.1.1.06.003	PIS S/FOLHA A RECOLHER	-694,01	
2.1.1.06.005	OUTRAS CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	-5.400,31	
	=====>		-32.178,56
2.1.1.07	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		
2.1.1.07.001	IRRF - SALÁRIOS	-19.702,78	
2.1.1.07.002	IRRF - EMPRESAS	-96,81	
2.1.1.07.004	ISS A RECOLHER	-881,56	
2.1.1.07.005	PIS S/PRESTAÇÃO SERVIÇO A RECOLHER	-41,95	
2.1.1.07.006	COFINS S/PRESTAÇÃO SERV.A RECOLHER	-193,62	
2.1.1.07.007	CSLL S/PRESTAÇÃO SERVIÇO A RECOLHER	-64,54	
	=====>		-20.981,26
2.1.1.08	PROVISÕES		
2.1.1.08.001	PROVISÕES - FÉRIAS	-64.470,47	
2.1.1.08.003	PROVISÃO P/ENCARGOS S/FERIAS	-23.285,31	

INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIARIO DO BRASIL

IRIB

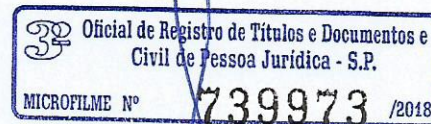
AV. PAULISTA, 2073 - 12º ANDAR CJ.1201 - SÃO PAULO - SP CNPJ: 44.063.014/0001-20

Emissão: 31/12/2016

Balço Patrimonial Encerrado em: 31 de Dezembro de 2016

Folha: 5

Conta	Descrição	R\$	R\$
			-87.755,78
			-306.646,23
			-306.646,23
2.3	PASSIVO NÃO CIRCULANTE		
2.3.1	CRÉDITOS A LONGO PRAZO		
2.3.1.04	C/C NOVA SEDE		
2.3.1.04.001	NOVA SEDE	-166.985,56	
			-166.985,56
2.3.1.05	FORNECEDORES DE SERVIÇOS		
2.3.1.05.001	FORNECEDORES DE LSERVIÇO - LONGO PRAZO	-30.000,00	
			-30.000,00
			-196.985,56
2.3.2	BENS EM COMODATO		
2.3.2.01	BENS EM COMODATO		
2.3.2.01.003	TIM CELULAR S/A	-5.421,76	
			-5.421,76
			-5.421,76
2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
2.4.1	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
2.4.1.01	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
2.4.1.01.001	PATRIMÔNIO SOCIAL	-2.574.804,36	
			-2.574.804,36
2.4.1.02	RESULTADO DO EXERCÍCIO		
2.4.1.02.001	SUPERÁVIT / DÉFICIT	-516.843,00	
			-516.843,00
			-3.091.647,36
			-3.091.647,36
			-3.600.700,91



JOÃO PEDRO LAMANA PAIVA
PRESIDENTE
RG:5002336146
CPF:07960824053

PEDRO LUIZ ZANINI DE CAMARGO
CONTADOR
CRC:1SP084908/O9
CPF:53927338834
LF CONTABILIDADE LTDA EPP

INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO DO BRASIL - IRIB

IRIB

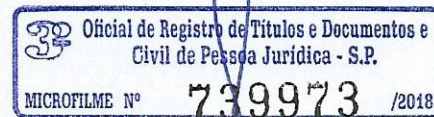
AV.PAULISTA, 2073 - 12º ANDAR CJ.1201 - SÃO PAULO - SP CNPJ: 44.063.014/0001-20

Emissão: 31/12/2017

Balço Patrimonial Encerrado em: 31 de Dezembro de 2017

Folha: 1

Conta	Descrição	R\$	R\$
1	ATIVO		
1.1	ATIVO CIRCULANTE		
1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA		
1.1.1.01	NUMERARIOS		
1.1.1.01.001	CAIXA (IRIB SÃO PAULO)	307,13	
1.1.1.01.002	CAIXA (IRIB BRASÍLIA)	173,24	
	=====>		480,37
1.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO		
1.1.1.02.001	CAIXA ECONOMICA FEDERAL		
1.1.1.02.001.01	C/C 00045762-0 AG.238	6.543,88	
1.1.1.02.001.02	C/C 00000102-2 AG.238	7.983,51	
	=====>	14.527,39	
1.1.1.02.002	BRANDESCO S/A		
1.1.1.02.002.02	C/C 99781-1 AG 0895-8	1,00	
	=====>	1,00	
	=====>		14.528,39
1.1.1.04	APLICAÇÕES FINANCEIRAS -CURTO PRAZO		
1.1.1.04.006	ITAU C/C 21296-4 - ITAU PREMIUM DI-FICFI	1.105.881,24	
	=====>		1.105.881,24
	=====>		1.120.890,00
1.1.2	APLICAÇÕES FINANCEIRAS		
1.1.2.01	APLICAÇÕES DE PRAZO FIXO - CDB/RDB		
1.1.2.01.007	INVEST FÁCIL BRANDESCO 99.781-1	99.493,55	
	=====>		99.493,55
	=====>		99.493,55
1.1.5	ADIANTAMENTOS		
1.1.5.01	TRABALHISTAS		
1.1.5.01.002	ADIANTAMENTO DE FÉRIAS	18.309,56	
	=====>		18.309,56
1.1.5.02	A FORNECEDORES		
1.1.5.02.001	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	20.308,20	
	=====>		20.308,20
	=====>		38.617,76
	=====>		1.259.001,31
1.2	ATIVO NÃO CIRCULANTE		
1.2.1	CRÉDITOS A LONGO PRAZO		
1.2.1.03	INVESTIMENTOS		
1.2.1.03.001	ACBR AUTORIDADE CERT.BRAS.REG.LTDA	250.000,00	
	=====>		250.000,00
	=====>		250.000,00
1.2.2	IMOBILIZADO		
1.2.2.01	IMÓVEIS		
1.2.2.01.002	IMÓVEIS	1.867.655,40	
1.2.2.01.003	(-)DEPRECIÇÃO DE IMÓVEIS	-74.705,88	
	=====>		1.792.949,52
1.2.2.04	MÓVEIS E UTENSÍLIOS		



INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO DO BRASIL - IRIB

IRIB

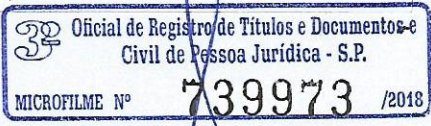
AV. PAULISTA, 2073 - 12º ANDAR CJ.1201 - SÃO PAULO - SP CNPJ: 44.063.014/0001-20

Emissão: 31/12/2017

Balço Patrimonial Encerrado em: 31 de Dezembro de 2017

Folha: 2

Conta	Descrição	R\$	R\$	
1.2.2.04.001	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	61.130,06		
1.2.2.04.002	(-)DEPRECIÇÃO DE MÓV.E UTENSÍLIOS	-53.218,61		
1.2.2.06.001	EQUIP.COMUNICAÇÃO/ TELEFONES	9.693,51		
1.2.2.06.002	(-)DEPREC.EQ.COMUNICAÇÕES/TELEFONES	-9.693,51		
	=====>		7.911,45	
1.2.2.07	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS			
1.2.2.07.001	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	120.179,56		
1.2.2.07.002	(-)DEPRECIÇÃO MÁQ.E EQUIPAMENTOS	-115.699,77		
	=====>		4.479,79	
1.2.2.08	COMPUTADORES E PERIFÉRICOS			
1.2.2.08.001	COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	78.094,29		
1.2.2.08.002	(-)DEPRECIÇÃO COMPUT.E PERIFÉRICOS	-55.946,29		
	=====>		22.148,00	
	=====>		1.827.488,76	
1.2.3	INTANGÍVEL			
1.2.3.01.001	SOFTWARE - DIREITO DE LICENÇA	19.947,16		
1.2.3.01.002	(-)AMORTIZAÇÃO SOFTWARE DIR LICENÇA	-19.947,16		
1.2.3.03	MARCAS E PATENTES			
1.2.3.03.001	MARCAS E PATENTES	8.734,44		
	=====>		8.734,44	
	=====>		8.734,44	
	=====>		2.086.223,20	
	=====>		3.345.224,51	



INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO DO BRASIL - IRIB

IRIB

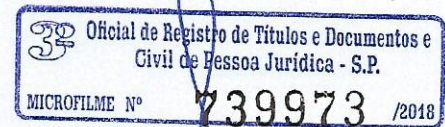
AV. PAULISTA, 2073 - 12º ANDAR CJ.1201 - SÃO PAULO - SP CNPJ: 44.063.014/0001-20

Emissão: 31/12/2017

Balço Patrimonial Encerrado em: 31 de Dezembro de 2017

Folha: 3

Conta	Descrição	R\$	R\$
2	PASSIVO		
2.1	PASSIVO CIRCULANTE		
2.1.1	TÍTULOS CREDORES VALORES		
2.1.1.01	FORNECEDORES PRODUTOS/SERVIÇOS		
2.1.1.01.001	FORNECEDORES DE PRODUTOS		
2.1.1.01.001.01	FORNECEDORES DE PRODUTOS	-1.074,97	
	=====>		-1.074,97
2.1.1.01.002	FORNECEDORES DE SERVIÇOS		
2.1.1.01.002.01	FORNECEDORES DE SERVIÇOS	-96.349,57	
	=====>		-96.349,57
	=====>		-97.424,54
2.1.1.02	CONTAS A PAGAR		
2.1.1.02.003	TELEFONE - FIXO	-90,87	
2.1.1.02.004	ASSINATURAS	-140,95	
2.1.1.02.010	CONDOMÍNIO	-6.003,03	
2.1.1.02.011	CARTÃO VISA - I - PRESIDENTE	-14.619,99	
2.1.1.02.013	TELEFONE - CELULAR	-1.877,17	
2.1.1.02.017	REEMBOLSO FUNCIONARIOS/DIRETORIA	-2.540,56	
2.1.1.02.022	CARTÃO MASTERCARD 6292 - LOURDES - SP	-49,00	
	=====>		-25.321,57
2.1.1.03	CONTAS CORRENTES		
2.1.1.03.001	C/C. CERTIFICAÇÃO DIGITAL		
2.1.1.03.001.01	COMISSÃO PELAS VALIDAÇÕES AC BR	-156.647,45	
2.1.1.03.001.02	VOUCHERS (REEMBOLSOS ARs)		
2.1.1.03.001.02.01	REEMBOLSO FEITO PELA AR IRIB	-620,00	
	=====>		-620,00
2.1.1.03.001.04	(-) COMISSÃO PELAS VALIDAÇÕES ARs	102.879,13	
	=====>		-54.388,32
	=====>		-54.388,32
2.1.1.06	OBRIGAÇÕES SOCIAIS		
2.1.1.06.001	INSS A RECOLHER	-12.542,76	
2.1.1.06.002	FGTS A RECOLHER	-4.775,57	
2.1.1.06.003	PIS S/FOLHA A RECOLHER	-596,95	
2.1.1.06.005	OUTRAS CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	-7.000,00	
	=====>		-24.915,28
2.1.1.07	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		
2.1.1.07.001	IRRF - SALÁRIOS	-10.652,86	
2.1.1.07.002	IRRF - EMPRESAS	-262,59	
2.1.1.07.004	ISS A RECOLHER	-219,42	
2.1.1.07.009	PIS/COFINS/CSLL S/PREST.SERVIÇO	-796,92	
	=====>		-11.931,79
2.1.1.08	PROVISÕES		
2.1.1.08.001	PROVISÕES - FÉRIAS	-18.641,89	
2.1.1.08.005	PROVISÃO FGTS S/ FÉRIAS	-1.491,34	
2.1.1.08.006	PROVISÃO PIS S/ FÉRIAS	-186,41	
	=====>		-20.319,64
	=====>		-234.301,14
	=====>		-234.301,14
2.3	PASSIVO NÃO CIRCULANTE		
2.3.1	CRÉDITOS A LONGO PRAZO		
2.3.1.04	C/C NOVA SEDE		



INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIÁRIO DO BRASIL - IRIB

IRIB

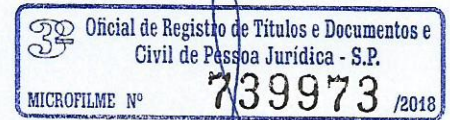
AV. PAULISTA, 2073 - 12º ANDAR CJ.1201 - SÃO PAULO - SP CNPJ: 44.063.014/0001-20

Emissão: 31/12/2017

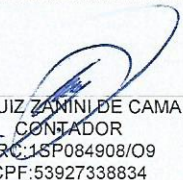
Balço Patrimonial Encerrado em: 31 de Dezembro de 2017

Folha: 4

Conta	Descrição	R\$	R\$
2.3.1.04.001	NOVA SEDE	-166.985,56	
	=====>		-166.985,56
2.3.1.05	FORNECEDORES DE SERVIÇOS		
2.3.1.05.001	FORNECEDORES DE SERVIÇO - LONGO PRAZO	-30.000,00	
	=====>		-30.000,00
	=====>		-196.985,56
2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		-196.985,56
2.4.1	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
2.4.1.01	PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
2.4.1.01.001	PATRIMÔNIO SOCIAL	-2.628.804,36	
	=====>		-2.628.804,36
2.4.1.02	RESULTADO DO EXERCÍCIO		
2.4.1.02.001	SUPERÁVIT / DÉFICIT	-285.133,45	
	=====>		-285.133,45
	=====>		-2.913.937,81
	=====>		-2.913.937,81
	=====>		-3.345.224,51

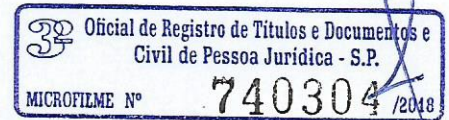


SERGIO JACOMINO
PRESIDENTE
RG:6.408.839-X
CPF:656714578/15


 PEDRO LUIZ ZAMINI DE CAMARGO
 CONTADOR
 CRC:15P084908/09
 CPF:53927338834
 LF CONTABILIDADE LTDA EPP



Instituto de Registro
Imobiliário do Brasil



TERMO DE RETIFICAÇÃO DA ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA, REALIZADA NO DIA 5 DE NOVEMBRO DE 2018, ÀS 14H30. NA SALA PAULISTA 3, DO HOTEL MELIÁ PAULISTA, LOCALIZADO NA AV. PAULISTA, Nº 2.181, EM SÃO PAULO, SP, REGISTRADA SOB Nº 739.973 E AVERBADO NO REGISTRO Nº 714.469 NO LIVRO DE REGISTRO A, DO 3º OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS DE SÃO PAULO, SP.

O Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB, com sede na Av. Paulista, nº 2073 – Horsa I – Conjs. 1201/1202, inscrita no CNPJ/MF SOB O Nº 44.063.014/0001-20, neste ato representado pelo seu Presidente, Sérgio Jacomino, infra-assinado, pelo presente vem RETIFICAR:

3, Assuntos Gerais: 3.1. Emissão de Nota Fiscal IRIB – Prestação de Serviços: Para que o IRIB possa emitir a nota fiscal, será necessário que seja incluído em seu cadastro de pessoa jurídica os CNAE secundários com as atividades (CNAE 6319-4/00) - Portais, provedores de conteúdo e outros serviços de informação na internet, (CNAE 5823-9/00) - Edição Integrada a impressão de revistas, (CNAE 5813-1/00) - Edição de Revistas, (CNAE 8230-0/01) - Serviços de organização de feiras, congressos exposições e festas, e neste processo serão solicitadas as imunidades dos tributos (ISS e ICMS). Aprovado por unanimidade.

Em decorrência da retificação acima, fica autorizada a averbação deste Termo a margem do registro nº 739.973 de 04 de dezembro de 2018,

São Paulo, 6 de dezembro de 2018

Sérgio Jacomino
Presidente do Instituto de Registro Imobiliário do
Brasil - IRIB

