



3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Bel. José Maria Siviero

Praça Padre Manoel da Nóbrega, 20 - Centro
Tel.: (0XX11) 3116-3070 - Email: 3rtd@3rtd.com.br - Site: www.3rtd.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 776.279 de 13/05/2022

Certifico e dou fé que o documento eletrônico, contendo **18 (dezoito) páginas** (arquivo anexo), foi apresentado em 13/05/2022, o qual foi protocolado sob nº 908.795, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **776.279** e averbado no registro nº 762.596 no Livro de Registro A deste 3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo, na presente data.

Denominação

IRIB INSTITUTO DE REGISTRO IMOBILIARIO DO BRASIL

CNPJ nº 44.063.014/0001-20

Natureza:

ATA ELETRÔNICA

Certifico, ainda, que consta no documento eletrônico registrado as seguintes assinaturas digitais:

JORDAN FABRICIO MARTINS:61279951915(Padrão: ICP-Brasil)
MARIA DE LOURDES ANDRADE CAPELANES:51908468815(Padrão: ICP-Brasil)
MIGUEL ANGELO ZANINI ORTALE:00348233957(Padrão: ICP-Brasil)
JOSE DE ARIMATEIA BARBOSA:12616923653(Padrão: ICP-Brasil)

As assinaturas digitais qualificadas, com adoção do padrão ICP-Brasil, são verificadas e validadas pelo registrador, de acordo com as normas previstas em lei. No caso de assinaturas eletrônicas com utilização de padrões privados(não ICP-Brasil), o registrador faz apenas uma verificação junto à empresa responsável pelo padrão, a quem cabe a responsabilidade pela validade das assinaturas.

São Paulo, 13 de maio de 2022

Assinado eletronicamente

Macon Carvalho dos Santos
Escrevente

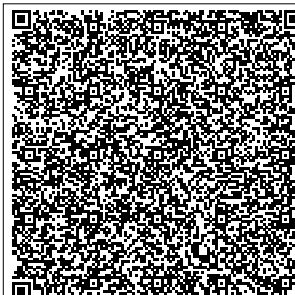
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:
servicos.cdtsp.com.br/validarregistro
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qr code.

00200817133093303



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

https://selodigital.tjsp.jus.br

Selo Digital

1131834PJCD000022021EF22N

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03



Ilmo. Sr. Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas

Jordan Fabricio Martins, e-mail: jordanfmartins@gmail.com, telefone (48) 99982-1827, registrador de imóveis, brasileiro, casado, portador do RG. nº 810.757 – SSP/SC, inscrito no CPF sob o nº 612.799.519-15, residente na rua Silva Jardim, 1330 – bairro José Mendes, CEP. 88020-200, na cidade de Florianópolis, SC, representante legal do **Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB**, CNPJ. sob o nº 44.063.014/0001-20, com sede na Av. Paulista, 2073 – Horsa I, Conjs. 1201/1202 – CEP. 01311-300, na cidade de São Paulo, SP, vem requerer nos termos do art. 121 da Lei 6.015/73 e da Lei 10.406/02, o registro da Ata em anexo.

Nestes termos, pede deferimento.

São Paulo, 13 de abril de 2022.

JORDAN FABRICIO MARTINS:61279951915
1915

Assinado de forma digital por JORDAN FABRICIO MARTINS:61279951915
Dados: 2022.04.13 16:40:04 -03'00'

Jordan Fabricio Martins
Presidente do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil - IRIB

Protocolo nº 908.795 de 13/05/2022 às 16:33:06h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **776.279** em **13/05/2022** e averbado no registro nº 762.596 neste **3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Maicon Carvalho dos Santos - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03



ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, REALIZADA NO DIA 9 DE DEZEMBRO DE 2021, ÀS 16H. POR VIDEO CONFERÊNCIA VIA GOOGLE MEET – LINK PARA ACESSO <https://meet.google.com/qms-kjus-keu>

CONVOCAÇÃO:

O edital de Convocação foi encaminhado por intermédio do Boletim do IRIB nº. 4.945 de 28 de outubro de 2021, e a ratificação e aditamento do Edital foram encaminhados no dia 3 de dezembro de 2021, por intermédio do Boletim do IRIB nº 4971, nos termos dos artigos 21, 22, 23 e 25 do Estatuto Social do IRIB.

Pauta:

1. Aprovação das contas do exercício do ano de 2020;
2. Apresentação das receitas e despesas do exercício de 2021 (janeiro/21 a outubro/21);
3. Relatório de Gestão (2021);
4. Assuntos Gerais.

Coordenação:

Jordan Fabrício Martins – Presidente do IRIB

José de Arimatéia Barbosa – Vice-Presidente do IRIB

Miguel Angelo Zanini Ortale – 2º Secretário no exercício da Secretaria Geral

Maria de Lourdes Andrade Capelanes – Gerente Administrativa e Secretária “Ad hoc” (para redação da Ata, sob supervisão do Secretário Geral)

Demais participantes:

Ana Carina Pereira – associada do IRIB/SP

Caroline Ferraz Sarraf Ferri – Vice-Presidente/PR

Diovani Alencar Santa Bárbara – Vice-Presidente/MA

Elmucio Jacinto Moreira – Vice-Presidente/MT

Estelita Nunes de Oliveira – Vice-Presidente/SE

Fábio Ribeiro dos Santos – Associado/SP

Flaviano Galhardo – Vice-Presidente/SP

Francisco José Rezende dos Santos – Membro Nato/MG

Franklin Veloso de Castro – Associado/MG

Hélio Antunes da Silva – Associado/GO

Jannice Amoras Monteiro – Suplente do Conselho de Ética e Coordenadora da CPRI/PA

João Pedro Lamana Paiva – Membro Nato/RS

José Marcelo de Castro Lima Filho – Vice-Presidente/AM

Julius Cesar Wyatt – Vice-Presidente/ES

Luciano Dias Bicalho Camargos – Vice-Presidente/MG

Protocolo nº 908.795 de 13/05/2022 às 16:33:06h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **776.279** em **13/05/2022** e averbado no registro nº 762.596 neste **3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Maicon Carvalho dos Santos - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03



Luísa Helena lung de Lima Bonatto – Secretária Geral no exercício da Diretoria Social
Rui Barbosa Netto – Vice-Presidente/RN
Silvana Martins da Silva Lima – Associada/AM

Convidados:

Fábio Fuzari – Assistente Jurídico e Coordenador de Projetos IRIB
Raquel Batista de Sousa – Gestora de Contratos e Administrativo IRIB
Rubens Batista – Contador (LF Contabilidade)

ORDEM E DELIBERAÇÕES:

Dando início aos trabalhos, o Presidente agradeceu a presença de todos e declarou aberta a Assembleia Geral Ordinária. Em seguida, o procedeu à leitura da Convocação. Considerando não haver o quórum estatutário, suspendeu a reunião e aguardou o escoamento do prazo regulamentar. Decorrido o prazo da segunda convocação, o Sr. Presidente fez uma breve explanação da missão estatutária do IRIB, como entidade representativa dos registradores imobiliários do Brasil, discorreu sobre o papel do IRIB nessa representação e na colaboração perante os poderes públicos e setores produtivos, bem como sua interação com outras entidades congêneres, nacionais e internacionais, incluindo universidades. Mencionou a participação do vice-presidente, José de Arimatéia Barbosa, nos eventos desenvolvidos e organizados por entidades acadêmicas internacionais, na condição de representante do IRIB e também na apresentação de trabalhos.

O Presidente discorreu sobre as publicações oficiais do IRIB: *Revista de Direito Imobiliário*, *Boletim Irib em Revista*, *Coleção de Cadernos IRIB*, a plataforma de pesquisas “Irib Academia”, cujo conteúdo integra todas as publicações do Instituto (desde a sua fundação), o site (web) do IRIB, *Boletim Eletrônico*, e o serviço de Consultoria Jurídica, cuja revisão final é feita abnegadamente pelo notável colega Registrador de Araraquara/SP, João Baptista Galhardo. Relatou também a suspensão dos eventos tradicionais do Instituto nesses últimos dois anos, em razão da pandemia.

Sobre o Planejamento Estratégico, o Presidente resumiu a missão do IRIB, a saber: (I) defender, unir e filiar todos os registradores imobiliários do País; (II) colaborar com os poderes e órgãos públicos; (III) unificar a representatividade em torno da marca IRIB; e (IV) produzir conteúdo técnico especialmente sobre Direito Registral Imobiliário. Esboçou a seguinte síntese esquemática:

IRIB. Identidade. Missão -> Representação, Conhecimento, informação.

Representação

- Representação judicial e extrajudicial dos registradores imobiliários brasileiros.

Protocolo nº 908.795 de 13/05/2022 às 16:33:06h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **776.279** em **13/05/2022** e averbado no registro nº 762.596 neste **3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Maicon Carvalho dos Santos - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03



- Defesa e união/integração dos registradores imobiliários.
- Colaboração com poderes e órgãos públicos, setor produtivo, e entidades congêneres.
- Atuação político-legislativa (Congresso Nacional -> projetos de lei e afins). Comissão do Pensamento Registral - CPRI (Pareceres internos). Consultoria Legislativa.
- Relações internacionais. Entidades congêneres estrangeiras. Entidades acadêmicas.

Conhecimento e Informação

- Missão acadêmico-científica. Produção de conhecimento em Direito Registral Imobiliário.
- Orientação técnica ao Registrador. Cotidiano profissional.
- Publicações: Revista de Direito Imobiliário - RDI; Boletim do IRIB em Revista - BIR; Boletim Eletrônico (diário); Coleção Cadernos; Coleção IRIB Academia.
- Plataformas: Site; IRIB Academia; Kollemata (Cessão Sérgio Jacomino).
- Comunicação. Redes sociais.
- Eventos. Debates. Temário macro.

Planejamento Estratégico. Síntese.

- Missão: defender e unir/integrar os registradores imobiliários do Brasil; produzir conhecimento científico e técnico em matéria de Direito Registral Imobiliário; colaborar com os poderes e órgãos públicos, setor produtivo e entidades congêneres.
- Valores: ética; dedicação; estudo; diálogo; transparência; qualidade; respeito; liberdade de opinião.
- Objetivos estratégicos (visão): afiliar todos os registradores imobiliários do país (integração plena); unificar a representatividade em torno da "marca" IRIB; comunicar-se constantemente com os associados; produzir conteúdo original (direito registral imobiliário); sólida atuação político-legislativa (aprimoramento da legislação pertinente); prospecção do futuro do registro de imóveis; ampla integração internacional.

Em seguida, passou a palavra a mim, secretária *ad hoc* ao final nomeada e assinada, para que apresentasse o primeiro item da pauta do dia.

1. Aprovação das contas do exercício do ano de 2020. Cumprimentei aos presentes e informei que os documentos contábeis "Balanco Patrimonial", "Balancete" e demais demonstrativos, encerrados em 31.12.2020, haviam sido analisados e aprovados pelo Tesoureiro Geral e pelos membros titulares do Conselho Fiscal, que emitiram pareceres favoráveis à aprovação das contas, os quais estavam à disposição para esclarecer eventuais dúvidas. Assim, apresentei e informei o valor total das receitas operacionais do ano de 2020, no total de R\$3.203.677,84 (três milhões, duzentos e três mil, seiscentos e setenta e sete reais e oitenta e quatro centavos), o valor total das despesas operacionais do ano de 2020 no valor total de R\$2.815,114,13 (dois milhões, oitocentos e quinze mil, cento e catorze reais e treze centavos), e o lucro obtido no ano de 2020, no valor de R\$388.563,71 (trezentos e oitenta e oito mil, quinhentos e sessenta e três reais e setenta e um centavos).

Protocolo nº 908.795 de 13/05/2022 às 16:33:06h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **776.279** em **13/05/2022** e averbado no registro nº 762.596 neste **3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Maicon Carvalho dos Santos - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03



Demonstrei o resultado de nossas despesas e receitas, mensalmente, bem como acrescentei que em alguns meses tivemos um déficit no resultado, em razão de despesas esporádicas com a produção da *Revista de Direito Imobiliário, Boletim Irib em Revista*, o patrocínio destinado ao IPRA CINDER para o desenvolvimento das atividades do *XXII Congresso de Derecho Registral*, a realizar-se de 16 a 18 de maio de 2022, na cidade de Porto, em Portugal, as despesas com serviços advocatícios (consultoria jurídica e parlamentar), dentre outros. Informei que a média mensal das nossas receitas no ano de 2020 foi de R\$320.367,78 (trezentos e vinte mil, trezentos e sessenta e sete reais e setenta e oito centavos), e a média mensal das nossas despesas no ano de 2020 foi de R\$ 281.511,41 (duzentos e oitenta e um mil, quinhentos e onze reais e quarenta e um centavos). Ressaltei que as nossas receitas em sua quase totalidade são advindas da Contribuição Social.

O vice-presidente/AM, José Marcelo de Castro Lima Filho, sugeriu repensar os contratos com a Consultoria Jurídico-Parlamentar, uma vez que há sobreposição de investimentos neste quesito por parte das demais entidades congêneres. Nesse mesmo sentido, o membro nato, João Pedro Lamana Paiva, relatou que outras associações efetuam as mesmas despesas em prestação de serviços de consultorias legislativas, de sorte que poderia ser conveniente aglutiná-las. O Presidente concordou com os apontamentos e informou que as contratações deverão ser revistas e trazidas a discussão específica. A seguir, o Sr. Rubens Batista, contador da LF Contabilidade, informou o “DRE – Demonstrativo de Resultado” do período, conforme segue: Receita Operacional Bruta: R\$2.869.864,00 (dois milhões, oitocentos e sessenta e nove mil, oitocentos e sessenta e quatro reais), Receita Prestação de Serviços: R\$164.619,67 (cento e sessenta e quatro mil, seiscentos e dezenove reais e sessenta e sete centavos), Outras Receitas: R\$15.345,19 (quinze mil, trezentos e quarenta e cinco reais e dezenove centavos), total da receita operacional bruta: R\$3.049.828,86 (três milhões, quarenta e nove mil, oitocentos e vinte oito reais e oitenta e seis centavos), Despesas Operacionais: R\$2.802.256,65 (dois milhões, oitocentos e dois mil, duzentos e cinquenta e seis reais e sessenta e cinco centavos), Resultado Financeiro: R\$74.610,79 (setenta e quatro mil, seiscentos e dez reais e setenta e nove centavos), Provisões: R\$2.567,12 (dois mil, quinhentos e sessenta e sete reais e doze centavos). Assim, o Superávit do período foi de R\$319.615,88 (trezentos e dezenove mil, seiscentos e quinze reais e oitenta e oito centavos), concluindo que as contas estavam tecnicamente equilibradas.

A seguir o Presidente colocou sob discussão e deliberação as contas do exercício de 2020, as quais restaram aprovadas por unanimidade. Informou, por outro lado, acerca da reformulação na tabela de valores da Contribuição Social dos associados para o ano de 2022, com o objetivo de captar um maior número de novos registradores.

Protocolo nº 908.795 de 13/05/2022 às 16:33:06h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **776.279** em **13/05/2022** e averbado no registro nº 762.596 neste **3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Maicon Carvalho dos Santos - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03



2. Apresentação das receitas e despesas do exercício de 2021 (janeiro/21 a outubro/21).

Dando continuidade, apresentei o resultado das receitas e despesas do período de janeiro/21 a outubro/21, mensalmente, bem como informei que o resultado das nossas receitas do período foi de R\$2.743.360,00 (dois milhões, setecentos e quarenta e três mil e trezentos e sessenta reais), e as nossas despesas no total de R\$2.458.957,77 (dois milhões, quatrocentos e cinquenta e oito mil, novecentos e cinquenta e sete reais e setenta e sete centavos), obtendo assim o superávit de R\$284.402,23 (duzentos e oitenta e quatro mil, quatrocentos e dois reais e vinte e três centavos), no período. relatei a nossa média mensal das receitas no valor de R\$274.336,00 (duzentos e setenta e quatro mil, trezentos e trinta e seis reais), e a média mensal das nossas despesas no valor de R\$245.895,00 (duzentos e quarenta e cinco mil e oitocentos e noventa e cinco reais). Informei que o déficit obtido em alguns meses ocorreu devido ao pagamento de despesas esporádicas com transferência ao ONR – Operador Nacional do Registro Eletrônico, despesas com consultorias, impressão do *Boletim Irib em Revista* e desenvolvimento do documentário “20 anos da Lei 10.267/2001”. A seguir, informei os saldos bancários, conforme segue: Banco Bradesco S/A → R\$1.435.517,00 (um milhão, quatrocentos e trinta e cinco mil e quinhentos e dezessete reais), Banco Safra S/A (ACBR + BRY) → R\$3.367.796,00 (três milhões, trezentos e sessenta e sete mil e setecentos e noventa e seis reais), Caixa Econômica Federal → R\$13.345,00 (treze mil, trezentos e quarenta e cinco reais), Pag Seguro → R\$75.884,00 (setenta e cinco mil e oitocentos e oitenta e quatro reais), totalizando o valor de R\$4.892.542,00 (quatro milhões, oitocentos e noventa e dois mil e quinhentos e quarenta e dois reais).

3. Relatório de Gestão (2021). Dando prosseguimento, o Presidente Jordan Martins reforçou que o IRIB possui uma equipe “enxuta” na sede em São Paulo/SP, com 7 (sete) funcionários, agradecendo-os pelo trabalho desenvolvido. Salientou que o IRIB tem um imóvel em Brasília/DF, e sugeriu que o mesmo seja locado, até que venha a ser efetivamente utilizado pelo Instituto. Por outro lado, informou que o IRIB já deu início às adequações da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), sendo contratado para implantação o Escritório Chezzi Advogados, e nomeada a funcionária Sra. Raquel Batista de Sousa, como Encarregada Interna (DPO). Ressaltou também que o funcionário Sr. Fábio Fuzari (Assistente Jurídico no IRIB), foi designado para a função adicional de Coordenador de Projetos no IRIB.

Dando continuidade, o Vice-Presidente do IRIB, José de Arimatéia Barbosa, relatou que se sentia lisonjeado pela acolhida institucional do Presidente Jordan Martins, em conjugar todas as iniciativas do IRIB, e expôs a necessidade de uma maior interação entre os líderes das instituições para tratar de assuntos congêneres. Salientou a importância de divulgação dos eventos internacionais em todos os Estados da Federação, para incentivo de uma maior participação, assim como acontece nos outros países. Sugeriu a menção honrosa ao revisor da Sessão “Irib Responde”, João Baptista Galhardo, que há muitos anos presta esse distinto trabalho aos associados do IRIB, com grande abnegação, bem como ao membro nato (in

Protocolo nº 908.795 de 13/05/2022 às 16:33:06h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **776.279** em **13/05/2022** e averbado no registro nº 762.596 neste **3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Maicon Carvalho dos Santos - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03



memoriam) Dimas Souto Pedrosa, pelos bons serviços prestados ao registro de imóveis brasileiro, fonte de inspiração ao Tribunal de Justiça do Estado do Recife/PE, e também junto à Eg. Corregedoria daquele Estado. A sugestão foi aplaudida por todos os membros presentes.

Em seguida, o Vice-Presidente/ES, Julius Wyatt Cesar, endossou as palavras do Conselheiro José Marcelo de Castro Lima Filho, quanto aos valores investidos em consultorias e parabenizou o Senhor Presidente pela saudável gestão.

Dando continuidade, o Presidente relatou sobre o envio do *Boletim Eletrônico*, diário informativo elaborado pelo colaborador, Fábio Fuzari, e validado pelo Presidente, que totalizou (até a presente data) 249 edições (nºs 4727 a 4976); o atendimento ao “Irib Responde”, no total de 585 protocolos de consultas, com aproximadamente 944 perguntas respondidas (muitas consultas têm mais de uma indagação), pesquisadas e elaboradas pela funcionária, Sra. Daniela dos Santos Lopes Fuzari, e revisadas pelo ilustre Registrador, João Baptista Galhardo, de Araraquara/SP. Nesse contexto, está sendo avaliada a possibilidade de disponibilizar essas consultas de maneira sistematizada no site.

A seguir, o Presidente informou sobre as publicações distribuídas no período (editadas na gestão anterior): a *Revista de Direito imobiliário vol. 90*, o *Boletim Irib em Revista nº 363*, e o caderno “Usucapião Extrajudicial”. Ressaltou que foram emitidas 4 (quatro) Notas Técnicas, a respeito de assuntos político-jurídicos -> nºs 001 (ITBI/STF); 002 (CGG's); 003 (MP 1016/2020 teto garantias rurais); e 004 (IGGs). A seguir, relatou que, em virtude da renúncia da Diretora Social, Maria Aparecida Bianchin Pacheco, em razão da sua remoção para Tabelionato de Notas no Estado do Mato Grosso, a Secretária Geral, Luísa Helena lung de Lima Bonatto, passou a assumir o exercício da função da Diretoria Social, e o 2º Secretário, Miguel Angelo Zanini Ortale, passou a assumir a função de Secretário Geral.

Informou ainda o Presidente sobre a realização de duas reuniões no período, uma da Diretoria Executiva (05/03/2021) e a outra do Conselho Deliberativo (08/07/2021), certo que grande parte da comunicação atualmente é feita por meio de aplicativos digitais, como os grupos de *whatsapp*. Prosseguindo, mencionou as participações do IRIB em várias reuniões presenciais e *online*, com diversas instituições e grupos de trabalho, como: Anoreg/BR; CNJ – Conselho Nacional de Justiça, Casa Civil, Secretária de Política Econômica, CNR – Confederação Nacional de Notários e Registradores, dentre outros. Relatou a sua presença no “VII Encontro dos Notários e Registradores”, em Manaus/AM, promovido pela Anoreg/AM e Sinoreg/AM, como também esteve presente no “Encontro Avante RI”, realizado em Campinas/SP.

Ressaltou a recente parceria com a Fundação Arcadas, a VFK Educação, e a Uniregstral/Arisp, e também mencionou a renovação do convênio com a Universidade de

Protocolo nº 908.795 de 13/05/2022 às 16:33:06h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **776.279** em **13/05/2022** e averbado no registro nº 762.596 neste **3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Maicon Carvalho dos Santos - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03



Santa Cruz do Sul (UNISC). Relatou a participação do Vice-Presidente/MA, Diovani Alencar Santa Bárbara no “Encontro Nacional de Corregedores de Justiça”, onde o IRIB também foi patrocinador, realizado em São Luís/MA, e do “XXVII Congresso Nacional de Registro Civil” (CONARCI 2021), realizado em São Luís/MA, representando o IRIB. Informou sobre a participação *on line* do Vice-Presidente do IRIB, José de Arimatéia Barbosa, no “XXI Congresso Nacional de Derecho Registral” da Universidade Notarial da Argentina, no “I Congresso Internacional de Direito Processual Civil” (Porto, Portugal), e também no Congresso do Comitê de Consulta Registral, em Cusco/PERU (Presidente do IRIB também participou da abertura). Assembléia do IBEROREG em Cartagena das Índias/Colômbia (representação presencial pelo colega Ivan Jacopetti do Lago, sem ônus para o IRIB).

Destacou a participação do IRIB nos seguintes *grupos de trabalho*: Regularização Terras Indígenas e Florestas Públicas (CNJ - Min^a Maria Tereza Uille Gomes); Minuta Provimento Inventário Estatístico do RI por municípios - IERE (LIODS/CNJ); GT Apostil (gestão do sistema pela Anoreg-BR); GT Provimento 94/2020 (CNJ). E nos seguintes *eventos*: debates sobre o Provimento 88/2019 do CNJ (COAF), no âmbito da Escola Paulista da Magistratura; lançamento livro “Transmissão da propriedade imóvel: uma análise comparada Brasil – Estados Unidos”, coordenado pelo Registrador Leonardo Brandelli (SP); Seminário Nacional em comemoração aos 20 anos de promulgação da Lei 10.267/2001 (georreferenciamento de imóveis rurais), em realização do Grupo de Professores de Cadastro Territorial do Brasil (e outros); Evento sobre Indisponibilidade (Fundação Arcadas e outras entidades); Instalação SAEC/S-Rei/ONR/CNJ; GT Reforma Cartórios da Câmara dos Deputados, mais especificamente na Audiência Pública em Salvador/BA (IRIB representado por sua Vice da BA, Neusa Maria Arize Passos, e pelo colega Registrador Jean Mallmann, o qual fez uso oficial da palavra); Prêmio PQTA da Anoreg/BR; Solenidade de lançamento do Marco de Garantias (Projeto de Lei Federal), no Palácio do Planalto/DF (Presidente do IRIB compareceu presencialmente).

A seguir, o Presidente Jordan Martins agradeceu o empenho e trabalho desenvolvido pelos membros da CPRI – Comissão do Pensamento Registral, na elaboração de Pareceres diversos: em 2021 foram 18 procedimentos, sendo 17 concluídos (18º está em andamento). Discorreu que no primeiro semestre de 2021, a Coordenadora da CPRI foi a registradora, Priscila Corrêa Dias Mendes, e atualmente a Coordenação cabe à registradora, Jannice Amoras Monteiro. Dando prosseguimento ressaltou sobre o número elevado de ofícios recebidos do Poder Judiciário de vários estados solicitando pesquisas de bens imóveis, no âmbito do SREI – Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis, sendo então esclarecido que a plataforma atualmente está sob o comando do Operador Nacional do Registro Eletrônico de Imóveis - ONR.

Protocolo nº 908.795 de 13/05/2022 às 16:33:06h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **776.279** em **13/05/2022** e averbado no registro nº 762.596 neste **3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Maicon Carvalho dos Santos - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03



Na sequência, o Presidente informou sobre o projeto de reedição dos “Cadernos Irib” (Coordenadores: Registradores Alexis Cavichinni, Jean Mallmann e Pedro Bacelar), e também da criação de um banco de dados com um repositório das decisões dos Registradores Imobiliários em processos de Usucapião. Trata-se de uma plataforma para receber de todos os registradores de imóveis do Brasil os casos mais interessantes do ponto de vista prático e jurídico, que serão armazenados e constantemente atualizados, com publicações no formato físico e também digital (coordenação: Registradores Henrique Ferraz C. Mello, Marcelo Couto e Francisco Nobre). Ainda, a publicação do livro “DA INSCRIÇÃO DA SITUAÇÃO POSSESSÓRIA NA MATRÍCULA DO IMÓVEL”, do Registrador Marcelo Couto (Coordenação: Fábio Fuzari).

Publicações em produção: (a) Edição nº 91 da RDI (Coordenação de Ivan Jacopetti), no prelo. Iniciada a chamada para artigos da RDI nº 92; (b) Boletim do IRIB em Revista n. 364 (Coordenação: Fábio Fuzari e Fátima Rodrigo), em fase final de revisão.

Em concepção no médio prazo, o Presidente acenou com as seguintes ideias: Podcast e lives curtas; Aplicativo móvel; Plataforma temática (legislação, doutrina, jurisprudência, consultas); Documentário 50 anos do IRIB.

4. Assuntos Gerais. A seguir, o Vice-Presidente/AM, Marcelo de Castro Lima Filho, relatou sobre a sua remoção para o Tabelionato de Notas na Capital do Estado do Amazonas, agradeceu aos presentes o período em que representou seu Estado, e indicou para substituí-lo no cargo a colega Silvana Martins da Silva Lima, Registradora de Imóveis, para representar o Estado do AM. O Presidente agradeceu a presença e atuação do Conselheiro José Marcelo, submeteu aos presentes o ingresso da registradora Silvana Lima no quadro do CD, o que foi plenamente aprovado. A seguir, a mesma manifestou a sua satisfação e felicidade em contribuir com o grupo e colocou-se à disposição.

Dando prosseguimento, os membros natos João Pedro Lamana Paiva e Francisco José Rezende dos Santos, parabenizaram o Presidente Jordan Martins por sua gestão, o qual agradeceu a manifestação.

O Presidente informou sobre o lançamento do exemplar da autoria do Suplente do Conselho Fiscal, Marcelo de Rezende Campos Marinho Couto, do livro “Da Inscrição Possessória na Matrícula do Imóvel”, em vias de edição; a produção e edição, também em andamento, do documentário sobre os “20 anos da Lei do Georreferenciamento”, sob a coordenação do membro nato, Sérgio Jacomino, cuja proposta já havia sido submetida à aprovação da Diretoria Executiva e Conselho Deliberativo, por meio do grupo de WhatsApp. Informou ainda sobre a retomada dos eventos presenciais do IRIB, o evento regional previsto para o 1º semestre/22 e o evento nacional previsto para o 2º semestre/22, e também a possibilidade de

Protocolo nº 908.795 de 13/05/2022 às 16:33:06h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **776.279** em **13/05/2022** e averbado no registro nº 762.596 neste **3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Maicon Carvalho dos Santos - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03



o IRIB sediar o próximo evento do Comitê Latinoamericano de Consulta Registral, no ano de 2022 ou 2023, assuntos a serem retomados no primeiro trimestre do ano de 2022.

Nada mais havendo a propor, o Presidente deu por encerrada a Assembleia. Eu, Maria de Lourdes Andrade Capelanes, secretária *ad hoc*, assino a presente ata, juntamente com Presidente do IRIB, Jordan Fabricio Martins, o Vice-Presidente do IRIB, José de Arimatéia Barbosa, e o 2º Secretário no exercício da Secretaria Geral, Miguel Angelo Zanini Ortale.

Brasil, 9 de dezembro de 2021 (AGO on line)

Jordan Fabricio Martins

Presidente

José de Arimatéia Barbosa

Vice-Presidente

Miguel Angelo Zanini Ortale

2º Secretário no exercício da Secretaria Geral

Maria de Lourdes Andrade Capelanes

Secretária *ad hoc*

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03

29/11/2021 14:47

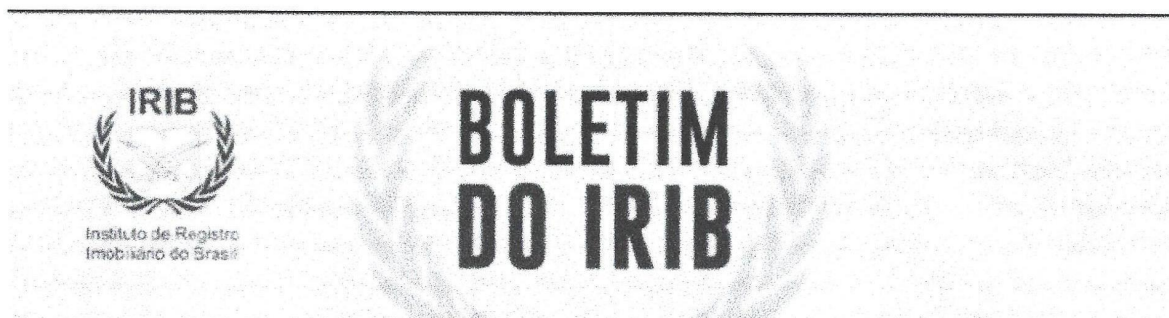
Boletim do IRIB n. 4945 - 28/10/2021 - Edital de Convocação (AGO)

Subscribe

Past Issues

Translate ▼

[Não consegue visualizar? Veja este e-mail em seu navegador.](#)



Boletim do IRIB - 28/10/2021

Edição 4945 - Edital de Convocação para AGO



Instituto de Registro
Imobiliário do Brasil

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Edital de Convocação

Nos termos do art. 22º e art. 25º do Estatuto Social do IRIB, Instituto de Registro Imobiliário do Brasil, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 44.063.014/0001-20, ficam convocados todos os associados Registradores de Imóveis ativos e em dia com suas contribuições associativas para a Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no dia 03/12/21 (sexta-feira), às 15h, por vídeo conferência (via Zoom) – link para acesso <https://us02web.zoom.us/j/84890864205>, com a seguinte ordem do dia:

1. Aprovação das contas do exercício do ano de 2020;
2. Apresentação das receitas e despesas do exercício de 2021 (janeiro/21 a outubro/21);
3. Relatório de Gestão (2021);
4. Assuntos Gerais.

Não havendo o quorum legal de instalação, ou seja, dois terços dos sócios efetivos, no uso e gozo de seus direitos, a Assembleia reunir-se-á em segunda convocação, com qualquer número, trinta minutos após a hora marcada para a primeira, nos termos do art. 23º do Estatuto Social.

São Paulo, 28 de outubro de 2021.

Jordan Fabricio Martins

Presidente

Instituto de Registro Imobiliário do Brasil –
IRIB

José de Arimatéia Barbosa

Vice-Presidente

Instituto de Registro Imobiliário do Brasil -
IRIB

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03

29/11/2021 14:41

Boletim do IRIB n. 4945 - 28/10/2021 - Edital de Convocação (AGO)

[Subscribe](#)

[Past Issues](#)

[Translate](#) ▼

O Boletim do IRIB é uma publicação oficial do **Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB**.

Presidente: Jordan Fabrício Martins
Vice-Presidente: José de Arimatéia Barbosa

Produção e Edição:

Fábio Fuzari

Nota de Responsabilidade:

O inteiro teor das notícias e informações você encontra no *site* do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB (www.trib.org.br). O IRIB não assume qualquer responsabilidade pelo teor do que é veiculado neste informativo.

As publicações divulgadas não expressam necessariamente a opinião da Diretoria do IRIB e dos editores deste boletim. As matérias assinadas são de responsabilidade exclusiva de seus autores.

Nota de Esclarecimento:

O conteúdo veiculado no Boletim do IRIB possui caráter informativo e considera a legislação aplicável à época de sua publicação e/ou divulgação pelo Instituto ou pelo veículo originário. Por este motivo, recomenda-se vigilância quanto às posteriores atualizações, alterações legislativas e/ou mudanças de entendimentos. Ademais, as respostas do IRIB Responde não implicam qualquer responsabilidade do Instituto acerca de seu conteúdo, sendo estas uma opinião do seu colaborador, tampouco representam qualquer tipo de assessoria ou consultoria jurídica prestada pelo Instituto, devendo ser considerada apenas como elemento de apoio à atividade registral.

Direitos de Reprodução:

É livre a reprodução das matérias aqui veiculadas, desde que citada a fonte.

Para envio de material, encaminhe-o para o e-mail boletim@trib.org.br. O material encaminhado será submetido à análise do Instituto.

Av. Paulista, 2073 - Horsa I - Conjuntos 1.201 e 1.202
Cerqueira César - CEP 01311-300- São Paulo/SP, Brasil
(11) 3289-3599 | (11) 3289-3321
trib@trib.org.br

Não quer mais receber estes e-mails? [Clique aqui.](#)

Página
000013/000018

Registro Nº
776.279
13/05/2022

Protocolo nº 908.795 de 13/05/2022 às 16:33:06h: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros sob nº 776.279 em 13/05/2022 e averbado no registro nº 762.596 neste 3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo. Assinado digitalmente por Maicon Carvalho dos Santos - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
RS 137,05	RS 39,05	RS 26,79	RS 7,28	RS 9,36	RS 6,63	RS 2,87	RS 0,00	RS 0,00	RS 229,03

20/01/2022 15:57

Gmail - Boletim do IRIB n. 4971 - 03/12/2021 (COMUNICADO - AGO)



Lourdes IRIB <lourdes.irib@gmail.com>

Boletim do IRIB n. 4971 - 03/12/2021 (COMUNICADO - AGO)

IRIB - Boletim Eletrônico <boletim@irib.org.br>
Responder a: IRIB - Boletim Eletrônico <boletim@irib.org.br>
Para: lourdes.irib@gmail.com

3 de dezembro de 2021 16:21

[Não consegue visualizar? Veja este e-mail em seu navegador.](#)



Boletim do IRIB - 03/12/2021 - Edição Extra

Edição 4971 (COMUNICADO - AGO)



COMUNICADO

Prezados Registradores de Imóveis associados do IRIB:

Comunicamos o adiamento da **Assembleia Geral Ordinária**, em modo virtual, marcada para o dia de hoje, **03/12/2021**, às **15h** (conforme [Edital de Convocação](#) publicado no **Boletim IRIB 4945**, de 28/10/2021), em razão de problemas técnicos de acesso às câmeras dos participantes na plataforma eletrônica e *link* divulgados.

Na sequência, divulgaremos novo edital, com data e *link* de acesso atualizados.

Com nossas desculpas, agradecemos a todos os que tentaram acessar o evento.

Jordan Fabrício Martins
Presidente do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB.

BOLETIM DO IRIB - EXPEDIENTE (GESTÃO 2021-2022)

O Boletim do IRIB é uma publicação oficial do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB.

Protocolo nº 908.795 de 13/05/2022 às 16:33:06h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **776.279** em **13/05/2022** e averbado no registro nº 762.596 neste **3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Maicon Carvalho dos Santos - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03

20/01/2022 15:57

Gmail - Boletim do IRIB n. 4971 - 03/12/2021 (COMUNICADO - AGO)

Presidente: Jordan Fabrício Martins

Vice-Presidente: José de Arimatéia Barbosa

Produção e Edição:

Fábio Fuzari

Nota de Responsabilidade:

O inteiro teor das notícias e informações você encontra no *site* do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB (www.ibr.org.br). O IRIB não assume qualquer responsabilidade pelo teor do que é veiculado neste informativo.

As publicações divulgadas não expressam necessariamente a opinião da Diretoria do IRIB e dos editores deste boletim. As matérias assinadas são de responsabilidade exclusiva de seus autores.

Nota de Esclarecimento:

O conteúdo veiculado no Boletim do IRIB possui caráter informativo e considera a legislação aplicável à época de sua publicação e/ou divulgação pelo Instituto ou pelo veículo originário. Por este motivo, recomenda-se vigilância quanto às posteriores atualizações, alterações legislativas e/ou mudanças de entendimentos. Ademais, as respostas do IRIB Responde não implicam qualquer responsabilidade do Instituto acerca de seu conteúdo, sendo estas uma opinião do seu colaborador, tampouco representam qualquer tipo de assessoria ou consultoria jurídica prestada pelo Instituto, devendo ser considerada apenas como elemento de apoio à atividade registral.

Direitos de Reprodução:

É livre a reprodução das matérias aqui veiculadas, desde que citada a fonte.

Para envio de material, encaminhe-o para o e-mail boletim@ibr.org.br. O material encaminhado será submetido à análise do Instituto.

Av. Paulista, 2073 - Horsa I - Conjuntos 1.201 e 1.202
Cerroqueira César - CEP 01311-300- São Paulo/SP. Brasil
(11) 3289-3599 | (11) 3289-3321
ibr@ibr.org.br

Não quer mais receber estes e-mails? [Clique aqui.](#)

Página
000015/000018

Registro Nº
776.279
13/05/2022

Protocolo nº 908.795 de 13/05/2022 às 16:33:06h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **776.279** em **13/05/2022** e averbado no registro nº 762.596 neste **3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Maicon Carvalho dos Santos - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03



DECLARAÇÃO - DIGITALIZAÇÃO

Maria de Lourdes Andrade Capelanes, CPF: 519.084.688-15, declara para fins de registro que o presente documento em papel foi digitalizado nos termos da Lei nº 12.682 / 2012, tendo sido cumpridos todos os requisitos legais.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
RS 137,05	RS 39,05	RS 26,79	RS 7,28	RS 9,36	RS 6,63	RS 2,87	RS 0,00	RS 0,00	RS 229,03

06/05/2022 09:57

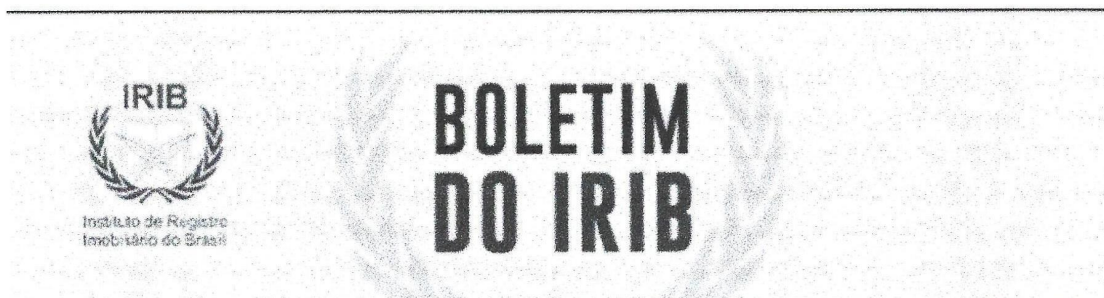
Boletim do IRIB n. 4973 - 06/12/2021 (Edital de Aditamento - AGO)

Subscribe

Past Issues

Translate ▼

[Não consegue visualizar? Veja este e-mail em seu navegador.](#)



Boletim do IRIB - 06/12/2021 - Edição Extra

Edição 4973 (Edital de Aditamento - AGO)



ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Edital de Aditamento

O Instituto de Registro Imobiliário do Brasil (IRIB), inscrito no CNPJ/MF sob o n. 44.063.014/0001-20, em decorrência da impossibilidade técnica para a realização da Assembleia Geral Ordinária anteriormente convocada para o dia 03/12/2021, às 15:00h (Edital de Convocação publicado no Boletim do IRIB n. 4945, de 28/10/2021), em razão de não ter sido possível acessar as câmeras de vídeo dos participantes (conforme Comunicado expedido no mesmo dia – 03/12/2021), impondo o adiamento da Assembleia, **RATIFICA E ADITA** os termos do Edital de origem, convocando todos os associados Registradores de Imóveis ativos e em dia com suas contribuições associativas para a **Assembleia Geral Ordinária** reagendada para o dia **09/12/2021 (quinta-feira)**, às **16:00h**, por vídeo conferência (via *Google Meet*) – link para acesso <https://meet.google.com/gms-kjus-keu>.

Reitera-se a ordem do dia:

1. Aprovação das contas do exercício do ano de 2020;
2. Apresentação das receitas e despesas do exercício de 2021 (janeiro/21 a outubro/21);
3. Relatório de Gestão (2021);
4. Assuntos Gerais.

Não havendo o quorum legal de instalação, ou seja, dois terços dos sócios efetivos, no uso e gozo de seus direitos, a Assembleia reunir-se-á em segunda convocação, com qualquer número, trinta minutos após a hora marcada para a primeira, nos termos do art. 23 do Estatuto Social.

São Paulo, 06 de dezembro de 2021.

Jordan Fabrício Martins

José de Arimatéia Barbosa

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03

06/05/2022 09:57

Boletim do IRIB n. 4973 - 06/12/2021 (Edital de Aditamento - AGO)

[Subscribe](#)

[Past Issues](#)

[Translate ▼](#)

IRIB

IRIB

BOLETIM DO IRIB - EXPEDIENTE (GESTÃO 2021-2022)

O Boletim do IRIB é uma publicação oficial do **Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB**.

Presidente: Jordan Fabrício Martins

Vice-Presidente: José de Arimatéia Barbosa

Produção e Edição:

Fábio Fuzari

Nota de Responsabilidade:

O inteiro teor das notícias e informações você encontra no *site* do Instituto de Registro Imobiliário do Brasil – IRIB (www.ibr.org.br). O IRIB não assume qualquer responsabilidade pelo teor do que é veiculado neste informativo.

As publicações divulgadas não expressam necessariamente a opinião da Diretoria do IRIB e dos editores deste boletim. As matérias assinadas são de responsabilidade exclusiva de seus autores.

Nota de Esclarecimento:

O conteúdo veiculado no Boletim do IRIB possui caráter informativo e considera a legislação aplicável à época de sua publicação e/ou divulgação pelo Instituto ou pelo veículo originário. Por este motivo, recomenda-se vigilância quanto às posteriores atualizações, alterações legislativas e/ou mudanças de entendimentos. Ademais, as respostas do IRIB Responde não implicam qualquer responsabilidade do Instituto acerca de seu conteúdo, sendo estas uma opinião do seu colaborador, tampouco representam qualquer tipo de assessoria ou consultoria jurídica prestada pelo Instituto, devendo ser considerada apenas como elemento de apoio à atividade registral.

Direitos de Reprodução:

É livre a reprodução das matérias aqui veiculadas, desde que citada a fonte.

Para envio de material, encaminhe-o para o e-mail boletim@ibr.org.br. O material encaminhado será submetido à análise do Instituto.

Av. Paulista, 2073 - Horsa I - Conjuntos 1.201 e 1.202
Cerqueira César - CEP 01311-300- São Paulo/SP, Brasil
(11) 3289-3599 | (11) 3289-3321
ibr@ibr.org.br

Não quer mais receber estes e-mails? [Clique aqui.](#)

Página
000018/000018

Registro Nº
776.279
13/05/2022

Protocolo nº 908.795 de 13/05/2022 às 16:33:06h: Documento **registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia contra terceiros** sob nº **776.279** em **13/05/2022** e averbado no registro nº 762.596 neste **3º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo**. Assinado digitalmente por Maicon Carvalho dos Santos - Escrevente.

Oficial	Estado	Secretaria Fazenda	Reg. Civil	T. Justiça	M. Público	ISS	Condução	Despesas	Total
R\$ 137,05	R\$ 39,05	R\$ 26,79	R\$ 7,28	R\$ 9,36	R\$ 6,63	R\$ 2,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 229,03



DECLARAÇÃO - DIGITALIZAÇÃO

Maria de Lourdes Andrade Capelanes, CPF: 519.084.688-15, declara para fins de registro que o presente documento em papel foi digitalizado nos termos da Lei nº 12.682 / 2012, tendo sido cumpridos todos os requisitos legais.